

Een uniek nummer voor een bepaalde groep ziet er bijvoorbeeld als volgt uit: A11E07c.
De verklaring is als volgt:

1 ^e positie	Correspondeert met letter van gemeente (A: Bunschoten, B: Dalfsen, C: Dronten, D: Leusden, E: Nijkerk, F: Ommen, G: Zwolle, H: Veenendaal, I: Woudenberg en J: Renswoude)
2 ^e en 3 ^e positie	Correspondeert met het nummer van het waardegebied waarin de objecten zich bevinden; dus in dit geval waardegebied 11.
4 ^e en/of 5 ^e positie	Geeft het type aan: A (vrijstaand), AW (woonboerderij), B (2/1 kap of geschakeld), C (rijwoningen inclusief hoek- en seniorenwoningen), E (etagewoningen), F (stacaravans), G (recreatie) of Z (parkeren). In dit geval gaat het om een etagewoning.
6 ^e en 7 ^e positie	Geeft aan om welke bouwperiode het gaat. Er zijn tien bouwperiodes (zie onderstaande tabel). In dit geval 07: bouwjaar 1980 tot en met 1989.
7 ^e en 8 ^e positie	Indicatie gemiddelde gebruiksoppervlakte.
8 ^e positie	Vrij in te vullen.

6 ^e en 7 ^e positie bouwjaar	7 ^e en 8 ^e positie indicatie gemiddelde gebruiksoppervlakte	7 ^e en 8 ^e positie volgnummer
01: tot en met 1909 02: 1910 tot en met 1929 03: 1930 tot en met 1944 04: 1945 tot en met 1959 05: 1960 tot en met 1969 06: 1970 tot en met 1979 07: 1980 tot en met 1989 08: 1990 tot en met 1999 09: 2000 tot en met 2004 10: 2005 tot en met 2009 11: 2010 tot en met 2019 12: 2020 tot en met 2029	'a': tot 50 m ² 'b': 50 - 99 m ² 'c': 100 - 149 m ² 'd': 150 - 199 m ² 'e': 200 - 249 m ² 'f': 250 - 299 m ² 'g': 300 - 349 m ² 'h': 350 - 399 m ² 'i': 400 - 449 m ² 'j': > 500 m ² Etc...	00 t/m 99; vrij in te vullen.

NB

Deze aanpak met de groepsindeling wordt als richtlijn gezien. Vanaf de 6^e positie worden de groepen verder op andere details verdeeld.

Maximaal kunnen er dus 99 groepen zijn met hetzelfde waardegebied met hetzelfde type, die in dezelfde bouwperiode gebouwd zijn en gemiddeld dezelfde gebruiksoppervlakte hebben. Er wordt geregeld van afgeweken. Enkele voorbeelden: de ligging wordt vaak als belangrijker gezien dan het bouwjaar of de oppervlakte, het komt ook regelmatig voor dat in een groep vrijstaande woningen met bouwjaar tussen 1980-1989 ook bouwjaar 1994 wordt meegenomen als deze in dezelfde omgeving voorkomt en in beperkte aantallen voorkomt. Als er op deze locatie ook nog 2 vrijstaande woningen uit 1972 voorkomen, dan kan deze ook bij de groep worden ingedeeld.

Nog een voorbeeld: als er 3 jaren dertig rijwoningen (hoek-rij-hoek) voorkomen in een waardegebied dan kunnen deze bij de jaren dertig 2/1-kapwoningen in dat waardegebied worden geplaatst. Zelfs een vrijstaande woning kan terechtkomen bij 2/1-kapwoningen of zelfs rijwoningen (in de jaren 80 werden bouwstromen gebouwd waarbij soms vrijstaande woningen, 2/1-kapwoningen en rijwoningen precies hetzelfde hoofdgebouw kregen; het verschil moet daar in de kavel tot uitdrukking komen).

De laatste 3 cijfers van de groep worden als volgnummer gehanteerd waarbij een indicatie van de gebruiksoppervlakte van de groep wordt gegeven. Een volgnummer is noodzakelijk om de verschillende typen in een waardegebied te onderscheiden. Het kan namelijk zo zijn dat er 15 verschillende types rijwoningen in een waardegebied aanwezig zijn met een bouwjaar tussen 1970-1979 waarbij de inhoud tussen de 100-150 m² liggen. Nu wordt eerst gekeken wat grofweg de gemiddelde gebruiksoppervlakte in een groep is.